



LAPORAN KEUANGAN

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR DI
31 DESEMBER 2020 DAN 2021



**NAZHIR
ORGANISASI
UNIVERSITAS
AIRLANGGA**

Kampus C Universitas Airlangga,
Jl. Ir. H. Soekarno, Mulyorejo,
Surabaya - 60115

DAFTAR ISI

NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA

LAPORAN KEUANGAN

Tahun yang Berakhir 31 Desember 2021 dan 2020

dan

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

	Halaman
Surat Pernyataan Pengurus	
Laporan Auditor Independen	
Laporan Keuangan	
Laporan Posisi Keuangan per 31 Desember 2021 dan 2020	1 - 2
Laporan Aktivitas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020	3
Laporan Rincian Aset Wakaf untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020	4
Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020	5
Catatan Atas Laporan Keuangan	6

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00053/2.1087/AU.1/11/0195-4/1/III/2022

Nazhir Universitas Airlangga
Gedung ASEEC Tower Lantai 11, Kampus B Universitas Airlangga
Jl. Airlangga Nomor 4-6 Surabaya

Kami telah mengaudit laporan keuangan Nazhir Universitas Airlanggaterlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan per tanggal 31 Desember 2021, serta laporan aktivitas, laporan rincian aset wakaf, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas resiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opiniaudit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Nazhir Universitas Airlangga tanggal 31 Desember 2021, serta aktivitas dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

KAP Habib Basuni dan Heryadi

Habib Basuni, SE, Ak, M.Ak., CA, CPA
No. Ijin Akuntan Publik : AP.0195

25 Maret 2022



Habib Basuni dan Heryadi
Kantor Akuntan Publik

-1-

NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dalam Rupiah)

ASET	Catatan	2021	2020
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	2c, 3	1.803.976.182	725.129.892
Piutang Pihak Ketiga	4	223.497.454	21.000.000
Uang Muka	5	-	5.966.500
Pendapatan yang Masih akan Diterima	6	34.077	160.240
Jumlah Aset Lancar		2.027.507.713	752.256.632
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp120.620.116 pada 2021 dan Rp14.447.880 pada 2020.	7	791.056.982	703.605.806
Aset Tidak Lancar Lainnya - setelah dikurangi akumulasi amortisasi sebesar Rp1.237.500 pada tahun 2021 dan Rp0 pada tahun 2020.	8	1.883.207.500	1.320.060.000
Jumlah Aset Tidak Lancar		2.674.264.482	2.023.665.806
JUMLAH ASET		4.701.772.195	2.775.922.438

NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dalam Rupiah)

LIABILITAS DAN ASET NETO	Catatan	2021	2020
<u>LIABILITAS JANGKA PENDEK</u>			
Hutang Pihak Berelasi	9	155.750.638	50.917.804
Hutang Pihak Ketiga	10	357.658.799	214.176.871
Liabilitas Lainnya Jangka Pendek	11	291.477.205	76.481.994
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		<u>804.886.642</u>	<u>341.576.669</u>
<u>LIABILITAS JANGKA PANJANG</u>			
Wakaf Temporer Jangka Panjang	2i, 11	1.320.060.000	1.320.060.000
Liabilitas Lainnya Jangka Panjang	12	900.598.671	350.577.610
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		<u>2.220.658.671</u>	<u>1.670.637.610</u>
JUMLAH LIABILITAS		<u>3.025.545.313</u>	<u>2.012.214.279</u>
<u>ASET NETO</u>			
Aset Neto	2g, 13	1.676.226.882	763.708.159
JUMLAH ASET NETO		<u>1.676.226.882</u>	<u>763.708.159</u>
JUMLAH LIABILITAS DAN ASET NETO		<u>4.701.772.195</u>	<u>2.775.922.438</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Surabaya, 25 Maret 2022



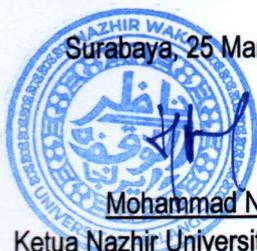
Mohammad Nasih
Ketua Nazhir Universitas Airlangga

NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA
LAPORAN AKTIVITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dalam Rupiah)

	Catatan	2021	2020
<u>PENGHASILAN</u>			
Penerimaan Wakaf Permanen			
Kas	2h, 14	922.106.720	78.237.268
Peralatan	2h, 14	-	1.500.000
Pengelolaan dan Pengembangan Aset Wakaf			
Pendapatan Investasi	2h, 14	7.495.044	18.513.595
Pendapatan Griya Khadijah	2h, 14	426.096.774	31.260.000
Pendapatan Hibah	2h, 14	14.583.333	-
JUMLAH PENGHASILAN		<u>1.370.281.872</u>	<u>129.510.863</u>
<u>BEBAN</u>			
Beban Kegiatan			
Kegiatan Ibadah	2h, 15	4.600.000	-
Bantuan Pendidikan Mahasiswa	2h, 15	14.500.000	17.000.000
Kegiatan Kesehatan	2h, 15	19.697.440	-
Bantuan Fakir Miskin, Anak Terlantar, Yatim Piatu, Basiswa	2h, 15	3.890.000	-
Beban Usaha			
Beban Bagi Hasil Musyarakah	2h, 15	33.063.198	-
Beban Griya Khadijah	2h, 15	379.540.590	43.374.455
Beban Administrasi Bank	2h, 15	1.668.500	1.566.000
Beban Materai	2h, 15	18.000	216.000
PPh Final	2h, 15	785.421	50.411
JUMLAH BEBAN		<u>457.763.149</u>	<u>62.206.865</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) ASET NETO		912.518.723	67.303.997
ASET NETO AWAL PERIODE		763.708.159	696.404.162
ASET NETO AKHIR PERIODE		<u>1.676.226.882</u>	<u>763.708.159</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Surabaya, 25 Maret 2022



Mohammad Nasih

Ketua Nazhir Universitas Airlangga

NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA
LAPORAN RINCIAN ASET WAKAF
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dalam Rupiah)

	Wakif	Hasil Pengelolaan dan Pengembangan	Jumlah
Saldo 31 Desember 2019	694.879.455	1.524.707	696.404.162
Penerimaan Wakaf Permanen			
Kas dan Setara Kas	78.237.268	(12.433.271)	65.803.997
Peralatan	1.500.000	-	1.500.000
Saldo 31 Desember 2020	774.616.723	(10.908.564)	763.708.159
Penerimaan Wakaf Permanen			
Kas dan Setara Kas	922.106.720	(9.587.997)	912.518.723
Saldo 31 Desember 2021	1.696.723.443	(20.496.561)	1.676.226.882

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dalam Rupiah)

	2021	2020
Arus Kas Masuk Aktivitas Operasi :		
Penerimaan Wakaf	922.106.720	79.737.268
Pengelolaan dan Pengembangan Aset Wakaf	14.583.333	-
Beban Usaha	(415.075.709)	(45.206.865)
Kegiatan Penyaluran	(42.687.440)	(17.000.000)
Penurunan (Kenaikan) Pendapatan yang Masih Harus Diterima	126.163	(2.941)
Penurunan (Kenaikan) Piutang	(202.497.454)	(21.000.000)
Penurunan (Kenaikan) Uang Muka	5.966.500	(5.966.500)
Penurunan (Kenaikan) Aset Lainnya	(563.147.500)	-
Penurunan (Kenaikan) Hutang	248.314.762	265.094.675
Penurunan (Kenaikan) Liabilitas Lainnya	765.016.272	427.059.604
Arus Kas Masuk Bersih Aktivitas Operasi	732.705.648	682.715.240
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Bagi Hasil	7.495.044	18.513.595
Pendapatan Griya Khadijah	426.096.774	31.260.000
Pembelian Aset Tetap	(87.451.176)	(703.605.806)
Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi	346.140.643	(653.832.212)
Kenaikan/ (Penurunan) Kas dan Setara Kas	1.078.846.290	28.883.029
Kas dan Setara Kas Awal Tahun	725.129.892	696.246.863
Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	1.803.976.182	725.129.892

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan