



Kampus  
Merdeka  
INDONESIA JAYA



**NAZHIR UNIVERSITAS  
AIRLANGGA**

# **LAPORAN KEUANGAN DAN LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**2024 - 2023**

**NAZHIR  
MENYEMPURNAKAN  
KEHIDUPAN**



**Nazhir Universitas Airlangga**  
**Laporan Keuangan**  
**beserta**  
**Laporan Auditor Independen**  
**31 Desember 2024 dan 2023**

---

**DAFTAR ISI**

*Halaman*

Surat Pernyataan Tanggungjawab Pengurus

Laporan keuangan

- |   |   |
|---|---|
| 1. Laporan Posisi Keuangan 31 Desember 2024 dan 2023.....                                       | 2 |
| 2. Laporan Aktivitas untuk tahun-tahun yang berakhir pada<br>31 Desember 2024 dan 2023.....     | 3 |
| 3. Laporan Rincian Aset Wakaf<br>untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 ..... | 4 |
| 4. Laporan Arus Kas untuk tahun-tahun yang berakhir pada<br>31 Desember 2024 dan 2023.....      | 5 |
| 5. Catatan atas Laporan Keuangan.....   | 6 |

Laporan Auditor Independen



UNIVERSITAS AIRLANGGA

NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA

Kantor Kesekretariatan Nazhir Kampus C Universitas Airlangga

Jalan Dr. Ir. H. Soekarno Mulyorejo Surabaya 60115 Telp. (031) 5954501, 082252288774

Laman : <http://www.puspas.unair.ac.id>, e-mail : [info@puspas.unair.ac.id](mailto:info@puspas.unair.ac.id)

**SURAT PERNYATAAN PENGURUS  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2024  
SERTA UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2024  
NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA**

Nomor : 154/NAZHIR/III/2025

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Prof. Dr. Mohammad Nasih, S.E., M.T., Ak.  
Alamat Kantor : Gedung ASEC Tower Lantai 11, Kampus B  
Universitas Airlangga, Jl. Airlangga No. 4-6,  
Surabaya  
Jabatan : Ketua Nazhir Universitas Airlangga

Untuk dan atas nama Nazhir Universitas Airlangga menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Nazhir Universitas Airlangga;
2. Laporan keuangan Nazhir Universitas Airlangga telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Nazhir Universitas Airlangga.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Surabaya, 14 Maret 2025



Prof. Dr. Mohammad Nasih, S.E., M.T., Ak.

Ketua

## NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA

## Laporan Posisi Keuangan

Per 31 Desember 2024 dan 2023

**Aset**

	Catatan	2024 Rp	2023 Rp
<b>Aset Lancar</b>			
Kas dan Setara Kas	2c,3	577.424.822	458.456.450
Investasi	4	660.000.000	510.000.000
Piutang Pihak ketiga	2d,5	2.886.413	141.957.558
Piutang Pihak Berelasi	2d,6	42.695.689	173.991.833
Uang Muka	7	1.187.500	175.841.032
Jumlah Aset lancar		<u>1.284.194.424</u>	<u>1.460.246.873</u>
<b>Aset Tidak Lancar</b>			
Aset Tetap - Bersih (setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp549.151.373 pada 2024 dan Rp372.474.681 pada 2023)	8	2.880.246.810	2.753.163.712
Aset Tidak Lancar Lainnya - Bersih (setelah dikurangi akumulasi amortisasi sebesar Rp8.789.844 pada 2024 dan Rp5.057.969 pada 2023)	9	1.326.197.656	1.329.929.531
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>4.206.444.466</u>	<u>4.083.093.243</u>
<b>Jumlah Aset</b>		<b><u>5.490.638.890</u></b>	<b><u>5.543.340.116</u></b>

**Liabilitas dan Aset Neto**

	Catatan	2024 Rp	2023 Rp
<b>Liabilitas</b>			
<b>Liabilitas Jangka Pendek</b>			
Hutang Pihak Berelasi	10	2.500.000	24.328.212
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>		<u>2.500.000</u>	<u>24.328.212</u>
<b>Liabilitas Jangka Panjang</b>			
Wakaf Temporer Jangka Panjang	2i,11	1.320.060.000	1.320.060.000
Liabilitas Lainnya Jangka Panjang	12	900.598.671	900.598.671
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>		<u>2.220.658.671</u>	<u>2.220.658.671</u>
<b>ASET NETO</b>			
Aset Neto	2g,13	3.267.480.219	3.298.353.233
<b>Jumlah Liabilitas dan Aset Neto</b>		<b><u>5.490.638.890</u></b>	<b><u>5.543.340.116</u></b>

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan*

## NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA

## Laporan Aktivitas

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023

	Catatan	2024 Rp	2023 Rp
<b><u>PENGHASILAN</u></b>	2h,14		
<b>Penerimaan Wakaf Permanen</b>			
Kas		96.349.552	773.380.212
Tanah		-	-
<b>Penerimaan Wakaf Temporer</b>			
Kas		-	5.000.000
<b>Pengelolaan dan Pengembangan Aset Wakaf</b>			
Pendapatan Investasi		-	-
Bagi hasil		-	-
Pendapatan Griya Khadijah		705.497.583	621.856.260
Pendapatan Pengelolaan Jurnal		-	-
Pendapatan Hibah		12.200.102	31.800.000
<b>Jumlah Pendapatan</b>		<u>814.047.237</u>	<u>1.432.036.472</u>
<b><u>BEBAN</u></b>	2h,15		
<b>Beban Kegiatan</b>			
Beban Kegiatan Ibadah		23.907.699	300.000
Beban Kegiatan Bantuan Pendidikan		8.818.000	14.405.000
Beban Kegiatan Kesehatan		-	253.000
Beban Kegiatan Fakir, Miskin, Anak Terlantar, Yatim		-	-
Piatu, Beasiswa		-	-
Beban Kegiatan Kesejahteraan Umum Lainnya		-	-
<b>Beban Usaha</b>			
Beban Bagi Hasil Musyarakkah		-	5.054.817
Beban Penyusutan		5.914.662	-
Beban Griya Khadijah		780.175.002	616.100.869
Beban Administrasi Bank		1.665.112	1.719.199
Beban Gaji Pengurus Nazhir		-	12.500.000
PPH Final		886.818	724.973
Beban Lain - Lain		18.552.958	-
<b>Jumlah Beban</b>		<u>839.920.251</u>	<u>651.057.858</u>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) ASET NETO</b>		(25.873.014)	780.978.614
<b>KOREKSI ASET NETO</b>		(5.000.000)	6.271.604
<b>ASET NETO PERIODE AWAL</b>		3.298.353.233	2.511.103.015
<b>ASET NETO PERIODE AKHIR</b>		<u><u>3.267.480.219</u></u>	<u><u>3.298.353.233</u></u>

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan*

**Laporan Rincian Aset Wakaf**

Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023

	<b>Wakif</b>	<b>Hasil &amp; Pengembangan</b>	<b>Jumlah</b>
<b>Saldo 31 Desember 2022</b>	<b>2.587.660.544</b>	<b>(76.557.529)</b>	<b>2.511.103.015</b>
<b>Penerimaan Wakaf Permanen</b>			
Kas Tahun 2022 dan Sebelumnya	2.250.523.544	(76.557.529)	2.173.966.015
Peralatan tahun 2022 dan sebelumnya	1.500.000	-	1.500.000
Kas tahun 2023	773.380.212	2.598.402	775.978.614
Tanah Tahun 2023	335.637.000	-	335.637.000
<b>Penerimaan Wakaf Temporer</b>			
Kas tahun 2023	5.000.000	-	5.000.000
<b>Koreksi Aset Neto 2023</b>	-	6.271.604	6.271.604
<b>Saldo 31 Desember 2023</b>	<b>3.366.040.756</b>	<b>(67.687.523)</b>	<b>3.298.353.233</b>
<b>Penerimaan Wakaf Permanen</b>			
Kas Tahun 2023 dan Sebelumnya	3.023.903.756	(67.687.523)	2.956.216.233
Peralatan tahun 2023 dan sebelumnya	1.500.000	-	1.500.000
Kas tahun 2024	96.349.552	(122.222.566)	(25.873.014)
Tanah tahun 2023 dan sebelumnya	335.637.000	-	335.637.000
<b>Penerimaan Wakaf Temporer</b>			
Kas tahun 2023	5.000.000	-	5.000.000
<b>Koreksi Aset Neto 2024</b>	(5.000.000)	-	(5.000.000)
<b>Jumlah</b>	<b>3.457.390.308</b>	<b>(189.910.089)</b>	<b>3.267.480.219</b>

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan*

## NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA

**Laporan Arus Kas**

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023

	2024 Rp	2023 Rp
<b>Arus kas dari Aktivitas operasi</b>		
Penerimaan Wakaf	96.349.552	778.380.212
Penerimaan Hibah	12.200.102	31.800.000
Beban Usaha	(630.517.860)	(504.367.399)
koreksi aset neto	(5.000.000)	-
Kegiatan Penyaluran	(32.725.699)	(14.958.000)
Penurunan (Kenaikan) Piutang Pihak Ketiga	139.071.145	(46.649.100)
Penurunan (Kenaikan) Piutang Pihak Berelasi	131.296.144	(20.800.498)
Penurunan (Kenaikan) Uang Muka	174.653.532	(175.841.032)
Penurunan (Kenaikan) Investasi	(150.000.000)	(9.750.000)
Penurunan (Kenaikan) Aset Lainnya	3.731.875	(6.157.031)
Penurunan (Kenaikan) Hutang	(21.828.212)	(6.731.444)
Penurunan (Kenaikan) Liabilitas Lainnya	-	-
Penambahan Aset Tetap	(303.759.790)	(1.066.868.795)
<b>Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi</b>	<b>(586.529.211)</b>	<b>(1.041.943.087)</b>
<b>Arus kas dari Aktivitas Investasi</b>		
Pendapatan Griya Khadijah	705.497.583	621.856.260
<b>Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi</b>	<b>705.497.583</b>	<b>621.856.260</b>
<b>Kenaikan/(Penurunan) Kas dan Setara Kas</b>	<b>118.968.372</b>	<b>(420.086.827)</b>
<b>Kas dan Setara Kas Awal Tahun</b>	<b>458.456.450</b>	<b>878.543.277</b>
<b>Kas dan Setara Kas akhir Tahun</b>	<b>577.424.822</b>	<b>458.456.450</b>

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan*

## NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA

### Catatan Atas Laporan Keuangan

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023

#### 1. UMUM

##### a. Pendirian

Wakaf adalah perbuatan hukum wakif untuk memisahkan dan/atau menyerahkan sebagian harta benda miliknya untuk dimanfaatkan selamanya atau untuk jangka waktu tertentu sesuai dengan kepentingannya guna keperluan ibadah dan/atau kesejahteraan umum menurut syariah (UU No. 41 tahun 2004). Pada tanggal 27 September 2018, Badan Wakaf Indonesia telah mengesahkan Universitas Airlangga sebagai salah satu Nazhir Wakaf Uang di Indonesia melalui Surat Tanda Bukti Pendaftaran Nazhir Nomor 3.3.00199. Lembaga berkedudukan di Kantor Kesekretariatan Nazhir Kampus C Universitas Airlangga, Jl. Dr. Ir. H. Soekarno, Mulyorejo Surabaya.

##### b. Fungsi

Berdasarkan Peraturan Rektor Universitas Airlangga Nomor 32 Tahun 2020, fungsi dari Nazhir Universitas Airlangga adalah sebagai berikut

- a. Menjalankan Kewajiban selaku Nazhir yang menerima dan mengelola wakaf sesuai dengan kehendak pemberi wakaf
- b. Pelaksanaan dan fungsi sebagaimana dimaksud pada huruf a sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan

##### c. Susunan Pengurus

Berdasarkan Keputusan Rektor Universitas Airlangga Nomor 1166/UN3/2020 tanggal 28 Desember 2020 tentang Struktur dan Pengurus Nazhir Organisasi Universitas Airlangga, maka susunan pengurus pada tahun 2024 dan 2023 sebagai berikut:

Ketua : Prof.Dr.Mohammad Nasih, SE.,MT., Ak  
 Koordinator : Dr.Wisudanto., SE., MM., CFP., ASPM  
 Sekretaris : Dr.Irham Zaki S.Ag., MEI  
 Anggota : Dr. Prawitra Thalib, SH., M.H., ACI Arb  
 Nikmatul Fuadah, S.EI  
 Celine Ilyasin, SE

##### d. Penghimpunan

Nazhir Universitas Airlangga menghimpun wakaf dari masyarakat berupa benda bergerak maupun tidak bergerak.

##### e. Penyaluran

Hasil dari pengelolaan wakaf akan disalurkan untuk beasiswa, bantuan pendidikan, pengembangan kompetensi dan softskill, peralatan laboratorium, bantuan kesehatan dan pengembangan infrastruktur pendidikan

#### 2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING

Berikut ini adalah ikhtisar kebijakan akuntansi yang penting yang dianut oleh Nazhir Universitas Airlangga dalam menyusun laporan keuangan.

##### a. Pernyataan Kepatuhan

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 Tentang Wakaf, yang berhak melakukan pengumpulan dana adalah Nazhir atau pengelola wakaf yang telah mendapatkan izin dari Badan Wakaf Indonesia. Maka Penyusunan Laporan Keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku di Indonesia.

## 2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (Lanjutan)

### b. Dasar Penyajian dan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan Keuangan disajikan dalam mata uang fungsional yang berlaku di Indonesia dan disajikan dalam periode akuntansi yang benar. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Nazhir Universitas Airlangga adalah dengan harga perolehan dan menggunakan asumsi akrual. Laporan Keuangan terdiri dari atas Laporan Posisi Keuangan, Laporan Aktivitas, Laporan Rincian Aset Wakaf, Laporan Arus Kas dan Catatan Atas Laporan Keuangan.

### c. Kas dan Setara kas

Kas dan Setara kas diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang dikelola menggunakan basis kas. Dana kas dan setara kas dicatat dalam akuntansi Nazhir Universitas Airlangga sesuai dengan kas tunai (*Cash On Hand*) dan kas yang tersimpan dalam rekening bank (*Cash on Bank*). Kas diartikan sebagai uang tunai yang dipegang oleh bendahara Nazhir Universitas Airlangga. Pada akhir periode berjalan, Bagian keuangan Nazhir Universitas Airlangga melakukan rekonsiliasi atas saldo rekening di bank.

### d. Piutang

Piutang disajikan dalam jumlah bersihnya yaitu setelah dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih, yang diestimasi berdasarkan penelaahan saldo piutang pada akhir tahun.

### e. Beban Dibayar Dimuka

Beban Dibayar Dimuka merupakan jumlah pembayaran tertentu kepada pihak ketiga atas manfaat yang belum diperoleh Nazhir Universitas Airlangga dalam tanggal neraca. Beban dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat masing - masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

### f. Kewajiban Entitas

Kewajiban Nazhir Universitas Airlangga merupakan kewajiban atas transaksi dengan penerima donasi, pelunasan Kewajiban Lancar dilakukan dengan Menggunakan Aktiva Lancar.

### g. Aset Neto

Aset Neto merupakan jumlah masing - masing kelompok aset bersih berdasarkan ada atau tidaknya pembatasan oleh penyumbang.

### h. Pengakuan Penghasilan dan Beban

#### Penghasilan

Nazhir mengakui aset wakaf dalam laporan keuangan ketika memiliki kendali secara hukum atas aset wakaf tersebut.

Syarat pengakuan aset wakaf dalam laporan keuangan ketika terjadi pengalihan kendali dari wakif kepada nazhir dengan terpenuhinya kedua kondisi berikut :

- a. Telah terjadi pengalihan kendali atas aset wakaf secara hukum; dan
- b. Telah terjadi pengalihan kendali atas manfaat ekonomis aset wakaf.

Kondisi diatas umumnya akan dapat terpenuhi pada saat terjadi akta ikrar wakaf yaitu terjadi pengalihan kendali fisik atas aset wakaf secara hukum yang disertai dengan pengalihan kendali fisik atas aset wakaf dari wakif kepada nazhir. Kendali atas aset wakaf secara hukum juga dapat terpenuhi, misalnya. ketika wakif mentransfer dana langsung ke rekening lembaga keuangan.

#### Beban

Pengakuan beban menggunakan basis akrual, yaitu pada saat terjadinya.

**NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA**  
**Catatan Atas Laporan Keuangan**  
**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023**

**2. KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG PENTING (Lanjutan)**

**i. Wakaf Temporer**

Wakaf temporer merupakan aset wakaf yang diserahkan oleh wakif kepada nazhir untuk dikelola dan dikembangkan dalam waktu tertentu. Nazhir mengakui aset wakaf temporer sebagai liabilitas, sementara hasil pengelolaan dan pengembangan dari aset wakaf temporer diakui sebagai penghasilan.

**3. KAS DAN SETARA KAS**

	2024 Rp	2023 Rp
<b><u>Kas</u></b>		
- Kas di Tangan	451.955	206.500
<b><u>Bank</u></b>		
- PT Bank Syariah Indonesia a/c 7711777789	111.331.571	1.208.706
- PT Bank Syariah Indonesia a/c 9070070078	14.141.448	294.859
- PT Bank Syariah Indonesia a/c 7206001761	2.785.593	2.285.593
- PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur a/c 6101005227	26.031.829	6.745.512
- PT Bank CIMB Niaga Tbk - Unit Syariah a/c 860007459700	6.919.985	4.607.736
- PT Bank Muamalat Indonesia a/c 7060009747	3.403.143	2.113.143
- PT Bank Mandiri ( Persero ) a/c 1420018329754	-	417.874
- PT Bank Syariah Indonesia a/c 9070070089	139.571.118	45.576.527
- PT. Bank Rakyat Indonesia a/c 058001999777560	47.788.180	-
<b><u>Deposito</u></b>		
- PT Bank Syariah indonesia -AA0140039	-	145.000.000
- PT Bank CIMB Niaga - 8600745560000003	-	-
- PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur-A017990	225.000.000	200.000.000
- PT Bank Syariah indonesia -AB00274078	-	50.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>577.424.822</b>	<b>458.456.450</b>

Tingkat nisbah bagi hasil untuk deposito pada tahun 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut :

	2024	2023
Tingkat Nisbah Bagi hasil	36%-64%	25%-75%

**4. INVESTASI**

	2024 Rp	2023 Rp
- Investasi Pada Entitas Perkumpulan Wakif Indonesia Airlangga	660.000.000	510.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>660.000.000</b>	<b>510.000.000</b>

**Wadi'ah Yad Dhamanah**

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama antara Nazhir dengan Perkumpulan Wakif Indonesia Airlangga dengan No:36/NAZHIR/IX/2023 tanggal 29 September 2023, Nazhir menitipkan dananya kepada Perkumpulan Wakif Indonesia Airlangga dengan akad wadi'ah yad dhamanah. Penitipan dana tersebut telah ditransfer pada rekening Bank BRI milik Perkumpulan Wakif Indonesia Airlangga dengan nomor rekening 058001999888565 dengan Nominal Rp510.000.000

**NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**Catatan Atas Laporan Keuangan**

**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023**

**4. INVESTASI (Lanjutan)**

Berdasarkan Keputusan Koordinator Nazhir Universitas Airlangga Nomor:218/UN3.34/PL/2024 Tentang Investasi Penempatan Dana Nazhir Universitas Airlangga pada Perkumpulan Wakif Indonesia Airlangga melalui Sukuk Negara Ritel Seri SR-016 Universitas Airlangga, dijelaskan bahwa nominal investasi pada Sukuk Negara Ritel Seri SR-016 dengan Nominal Rp150.000.000 dengan jatuh tempo 10 Maret 2025.

**5. PIUTANG PIHAK KETIGA**

	2024	2023
	Rp	Rp
- Perkumpulan Wakif Indonesia Airlangga	2.886.413	-
- Baznas	-	12.000.058
- LAZ Al Azhar	-	129.957.500
<b>Jumlah</b>	<b>2.886.413</b>	<b>141.957.558</b>

Berdasarkan Peraturan Badan Amil Zakat Nasional Nomor 2 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Tata Kerja Unit Pengumpul Zakat, Unit Pengumpul Zakat (UPZ) dapat membantu pendistribusian zakat paling banyak sebesar 70% dari dana yang telah dikumpulkan oleh UPZ. Universitas Airlangga sebagai UPZ dari BAZNAS dan LAZ Al Azhar berhak untuk mendistribusikan zakat yang telah dikumpulkan dan akan disalurkan untuk Program Pengembangan Karakter Griya Khadijah.

**BAZNAS**

Piutang pihak ketiga sebesar Rp12.000.058 merupakan permohonan penyaluran dana zakat pada BAZNAS untuk Program Pengembangan Karakter Griya Khadijah sesuai dengan surat permohonan sebagai berikut :

- Surat Permohonan Pencairan Dana No. 980/UN3.34/KU/2022 tanggal 28 Oktober 2022 dengan nominal pencairan dana sebesar Rp39.000.000.
- Surat Permohonan Pencairan Dana No. 744/UN3.34/KU/2022 tanggal 17 Oktober 2022 dengan nominal pencairan dana sebesar Rp26.000.000.
- Surat Permohonan Pencairan Dana No. 961/UN3.34/TU/2021 tanggal 31 Desember 2021 dengan nominal pencairan dana sebesar Rp51.422.110, sampai dengan 31 Desember 2022 sisa piutang yang belum terbayarkan adalah sebesar Rp12.000.000.

**Laz Al Azhar**

Piutang pihak ketiga sebesar Rp129.957.500 merupakan permohonan penyaluran dana zakat pada LAZ AL Azhar untuk Program Pengembangan Karakter Griya Khadijah sesuai dengan surat permohonan sebagai berikut

- Surat Permohonan Pencarian Dana No. 962/UN3.34/TU/2021 tanggal 31 Desember 2021 dengan nominal pencairan dana sebesar Rp55.083.500.
- Surat Permohonan Pencarian Dana No. 962/UN3.34/TU/2021 tanggal 31 Desember 2021 dengan nominal pencairan dana sebesar Rp90.000.000, sampai dengan 31 Desember 2022 sisa piutang yang belum terbayarkan adalah sebesar Rp1.624.900.
- Surat Permohonan Pencarian Dana No. 321/UN3.34/KU/2023 tanggal 27 Maret 2023 dengan nominal pencairan dana sebesar Rp56.335.500
- Surat Permohonan Bantuan Pendanaan No.606/UN3.PUSPAS/KM.01.00/2023 tanggal 31 Mei 2023 terkait Program Beasiswa Pengembangan Karakter Griya Khadijah oleh Nazhir Universitas Airlangga mengajukan dana kepada LAZ Al-Azhar dengan nominal sebesar Rp129.584.600

**6. PIUTANG BERELASI**

	2024 Rp	2023 Rp
- Pusat Pengelolaan Dana Sosial Universitas Airlangga	42.695.689	173.991.833
<b>Jumlah</b>	<b>42.695.689</b>	<b>173.991.833</b>

**7. UANG MUKA**

	2024 Rp	2023 Rp
- PT. Bina Lintas Usaha Ekonomi	-	22.502.800
- PT. Cipta Anugerah Indotama	-	134.908.300
- CV Multi Indo Jaya	-	12.492.432
- Sewa Dibayar dimuka	1.187.500	5.937.500
<b>Jumlah</b>	<b>1.187.500</b>	<b>175.841.032</b>

**8. ASET TETAP**

**Tahun 2024**

	31 Desember 2023 Rp	Penambahan Rp	Pengurangan Rp	Koreksi Rp	31 Desember 2024 Rp
<b>Harga Perolehan :</b>					
Tanah	520.078.500		-	-	520.078.500
Sarana dan Prasarana	2.301.887.086	216.827.780	-	-	2.518.714.866
Furniture dan Peralatan	303.672.807	86.932.010	-	-	390.604.817
<b>Jumlah</b>	<b>3.125.638.393</b>	<b>303.759.790</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.429.398.183</b>
<b>Akum. Penyusutan :</b>					
Akm. Penyusutan Sarana dan Prasarana	230.809.930	36.430.272	-	72.362.433	339.602.635
Akm. Penyusutan Furniture dan Peralatan	141.664.751	66.738.024	-	1.145.963	209.548.738
<b>Jumlah</b>	<b>372.474.681</b>	<b>103.168.296</b>	<b>-</b>	<b>73.508.396</b>	<b>549.151.373</b>
<b>Nilai buku</b>	<b>2.753.163.712</b>				<b>2.880.246.810</b>

**NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**Catatan Atas Laporan Keuangan**

**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023**

**8. ASET TETAP (Lanjutan)**

**Tahun 2023**

	31 Desember 2022	Penambahan	Pengurangan	Koreksi	31 Desember 2023
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
<b>Harga Perolehan :</b>					
Tanah	507.076.000	13.002.500	-	-	520.078.500
Sarana dan Prasarana	1.304.684.691	997.202.395	-	-	2.301.887.086
Furniture dan Peralatan	247.008.907	56.663.900	-	-	303.672.807
<b>Jumlah</b>	<b>2.058.769.598</b>	<b>1.066.868.795</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.125.638.393</b>
<b>Akum. Penyusutan :</b>					
Akm. Penyusutan Sarana dan Prasarana	161.443.674	76.791.854	-	(7.425.598)	230.809.930
Akm. Penyusutan Furniture dan Peralatan	85.570.152	54.940.605	-	1.153.994	141.664.751
<b>Jumlah</b>	<b>247.013.826</b>	<b>131.732.459</b>	<b>-</b>	<b>(6.271.604)</b>	<b>372.474.681</b>
<b>Nilai buku</b>	<b>1.811.755.772</b>				<b>2.753.163.712</b>

Berdasarkan Akta Ikrar Wakaf Permanen dengan nomor: WT.2/05/13/IX/2022 yang dikeluarkan oleh Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf Kantor Urusan Agama Kecamatan Tambaksari, Nazhir Universitas Airlangga pada tahun 2022 menerima aset wakaf permanen berupa tanah sebesar Rp335.637.000 yang terletak pada Jl. Kalikepiting 117 B No. 5A-5B, Kelurahan Pacarkembang, Kecamatan Tambaksari, Kota Surabaya. Pada tahun 2023 Griya Khadijah sudah selesai dibangun

Berdasarkan Berita Acara Serah Terima Penyelesaian Pembangunan Griya Khadijah 2 dengan No.170/NAZHIR/VI/2023 pada tanggal 8 September 2023 telah dilakukan serah terima Bangunan Griya Khadijah 2 oleh CV Chakra Dharmawangsa kepada Nazhir Universitas Airlangga dengan kontrak yang disepakati Rp943.500.000

**9. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA**

	2024	2023
	Rp	Rp
<b>Nilai Perolehan</b>		
Hak Atas Pengelolaan Bangunan	1.320.060.000	1.320.060.000
Aset Tak Berwujud Website	14.927.500	14.927.500
<b>Jumlah Nilai Perolehan</b>	<b>1.334.987.500</b>	<b>1.334.987.500</b>
<b>Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Lancar Lainnya</b>		
Aset Tak Berwujud Website	8.789.844	5.057.969
<b>Jumlah Akumulasi Amortisasi</b>	<b>8.789.844</b>	<b>5.057.969</b>
<b>Jumlah</b>	<b>1.326.197.656</b>	<b>1.329.929.531</b>

**NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**Catatan Atas Laporan Keuangan**

**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023**

**9. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA (Lanjutan)**

**Hak Atas Pengelolaan Bangunan**

Berdasarkan Akta Ikrar Wakaf Manfaat Berjangka Waktu nomor: WT.2/14/13/01/2019A yang dikeluarkan oleh Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf Kantor Urusan Agama Kecamatan Tambaksari, Nazhir Universitas Airlangga menerima aset wakaf temporer berupa hak atas pengelolaan bangunan yang terletak pada Jl. Kalikepiting 117 B No. 5A-5B, Kelurahan Pacarkembang, Kecamatan Tambaksari, Kota Surabaya. Bangunan tersebut akan dimanfaatkan sebagai asrama mahasiswa "Griya Khadijah". Jangka waktu pemanfaatan bangunan adalah selama 5 tahun terhitung mulai 8 November 2019 sampai dengan 8 November 2024.

Pada tahun 2020 terdapat perubahan pada Akta Ikrar Wakaf mengenai jangka waktu pemanfaatan bangunan dari 5 tahun menjadi 9 tahun terhitung mulai 8 November 2019 sampai dengan 8 November 2028. Sampai 31 Desember 2022 perubahan Akta Ikrar Wakaf dalam proses penyusunan di Kantor Urusan Agama.

Pada tahun 2023 terdapat Perubahan Akta Ikrar Wakaf dengan nomor: WT.4a/05/13/III/2023 tertanggal 16 Maret 2023 dengan jangka waktu 8 November 2019 sampai dengan 8 November 2029 Akta Ikrar Wakaf telah dilakukan pengesahan di Kantor Urusan Agama.

**10. HUTANG PIHAK BERELASI**

	2024 Rp	2023 Rp
- Pusat Pengelolaan Dana Sosial Universitas Airlangga	2.500.000	24.328.212
<b>Jumlah</b>	<b>2.500.000</b>	<b>24.328.212</b>

Hutang pihak berelasi sebesar Rp2.500.000 pada tahun 2024 dan Rp24.328.212 pada tahun 2023 adalah hutang kepada PUSPAS atas bantuan biaya operasional Griya Khadijah.

**11. WAKAF TEMPORER JANGKA PANJANG**

	2024 Rp	2023 Rp
- Wakaf Temporer Jangka Panjang	1.320.060.000	1.320.060.000
<b>Jumlah</b>	<b>1.320.060.000</b>	<b>1.320.060.000</b>

Berdasarkan Akta Ikrar Wakaf Manfaat Berjangka Waktu nomor: WT.2/14/13/01/2019A yang dikeluarkan oleh Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf Kantor Urusan Agama Kecamatan Tambaksari, Nazhir Universitas Airlangga menerima aset wakaf temporer berupa hak atas pengelolaan bangunan yang terletak pada Jl. Kalikepiting 117 B No. 5A-5B, Kelurahan Pacarkembang, Kecamatan Tambaksari, Kota Surabaya. Bangunan tersebut akan dimanfaatkan sebagai asrama mahasiswa "Griya Khadijah". Jangka waktu pemanfaatan bangunan adalah selama 5 tahun terhitung mulai 8 November 2019 sampai dengan 8 November 2024 (lihat catatan nomor 9).

Pada tahun 2020 terdapat perubahan pada Akta Ikrar Wakaf mengenai jangka waktu pemanfaatan bangunan dari 5 tahun menjadi 9 tahun terhitung mulai 8 November 2019 sampai dengan 8 November 2028. Sampai dengan 31 Desember 2022 perubahan Akta Ikrar Wakaf dalam proses penyusunan di Kantor Urusan Agama.

Pada tahun 2023 terdapat Perubahan Akta Ikrar Wakaf dengan nomor: WT.4a/05/13/III/2023 tertanggal 16 Maret 2023 dengan jangka waktu 8 November 2019 sampai dengan 8 November 2029 Akta Ikrar Wakaf telah dilakukan pengesahan di Kantor Urusan Agama.

**NAZHIR UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**Catatan Atas Laporan Keuangan**

**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023**

<b>12 LIABILITAS LAINNYA</b>	<b>2024</b> Rp	<b>2023</b> Rp
<b>Liabilitas Lainnya Jangka Panjang</b>		
- Musyarakah Pembangunan GK	572.467.478	572.467.478
- Musyarakah Pembangunan GK II	328.131.193	328.131.193
<b>Total Liabilitas Jangka Panjang</b>	<b>900.598.671</b>	<b>900.598.671</b>

**Musyarakah**

**1. Akad Musyarakah Pembangunan Griya Khadijah**

Berdasarkan akad Musyarakah No. 284/UN3.34/TU/2020 tanggal 2 Desember 2020, Nazhir Universitas Airlangga bekerjasama dengan PUSPAS Universitas Airlangga untuk pembangunan Asrama Griya Khadijah, dengan ketentuan sebagai berikut :

- Objek Musyarakah Rp350.577.610 dengan mekanisme pembagian modal :
  - Rp262.933.207 dari PUSPAS
  - Rp87.644.402 dari Nazhir-
- Nisbah : 75% untuk PUSPAS Universitas Airlangga  
25% untuk Nazhir Universitas Airlangga
- Jangka Waktu Akad : 7 tahun dihitung sejak 1 Desember 2020 sampai dengan 1 Desember 2027

**Adendum Akad Musyarakah Pembangunan Griya Khadijah**

Pada tahun 2021 akad Musyarakah No. 284/UN3.34/TU/2020 tanggal 2 Desember 2020 mengalami perubahan nilai modal semula Rp350.577.610 menjadi Rp572.467.478 berdasarkan Adendum Akad Musyarakah No. 22/UN3.34/TU/2021 tanggal 7 Januari 2021, dengan ketentuan sebagai berikut :

- Objek Musyarakah : Perubahan penyerahan modal dari nilai total awal sebesar Rp350.577.610 menjadi berjumlah Rp572.467.478 dengan mekanisme Pembagian modal :
  - Rp429.350.608 dari PUSPAS
  - Rp143.116.870 dari Nazhir.
- Nisbah : 75% untuk PUSPAS Universitas Airlangga  
25% untuk Nazhir Universitas Airlangga

**2. Akad Musyarakah Pembangunan Griya Khadijah II**

Berdasarkan akad Musyarakah No. 4/UN3.34/TU/2021 tanggal 1 Januari 2021, Nazhir Universitas Airlangga bekerjasama dengan PUSPAS Universitas Airlangga untuk pembangunan Asrama Griya Khadijah, dengan ketentuan sebagai berikut :

- Objek Musyarakah : Rp5.000.000.000 dengan mekanisme pembagian modal :
  - 30% PUSPAS atau senilai Rp1.500.000.000 berupa dana yang digunakan untuk pembangunan Asrama Griya Khadijah yang dibayarkan bertahap, dengan pembayaran tahap pertama sebesar Rp328.131.193
- Nisbah : 30% untuk PUSPAS Universitas Airlangga dan 70% untuk Nazhir Universitas Airlangga
- Jangka Waktu Akad : 2 tahun dihitung sejak 1 Januari 2021 sampai dengan 1 Januari 2023

12. LIABILITAS LAINNYA (Lanjutan)

**Adendum Akad Musyarakah Pembangunan Griya Khadijah II**

Pada tahun 2023 akad Musyarakah No. 4/UN3.34/TU/2021 tanggal 1 Januari 2021 mengalami perubahan nilai modal semula Rp5.000.000.000 menjadi Rp500.000.000 berdasarkan Adendum Akad Musyarakah No. 21/UN3.34/PL/2023 tanggal 2 Januari 2023, dengan ketentuan sebagai berikut :

Objek Musyarakah : Rp500.000.000 dengan mekanisme pembagian modal :

- 65,7% PUSPAS atau senilai Rp328.131.193 berupa dana yang digunakan untuk pembangunan Asrama Griya Khadijah
- 34,3% Nazhir atau senilai Rp171.868.807 berupa dana yang digunakan untuk pembangunan Asrama Griya Khadijah
- Nisbah : 65,7% untuk PUSPAS Universitas Airlangga dan 34,3% untuk Nazhir Universitas Airlangga
- Jangka Waktu Akad : 3 tahun terhitung sejak 2 Januari 2023 sampai dengan 2 Januari 2026

13. ASET NETO

- Aset Neto

**Jumlah**

2024	2023
Rp	Rp
3.267.480.219	3.298.353.233
<b>3.267.480.219</b>	<b>3.298.353.233</b>

14. PENGHASILAN

**Penerimaan Wakaf Permanen**

- Kas
- Tanah

**Jumlah (A)**

2024	2023
Rp	Rp
96.349.552	773.380.212
-	-
<b>96.349.552</b>	<b>773.380.212</b>

**Penerimaan Wakaf Temporer**

- Kas

**Jumlah (B)**

-	-
-	-

**Pengelolaan dan Pengembangan Aset wakaf**

- Bagi Hasil
- Pendapatan Investasi
- Pendapatan Hibah
- Pendapatan Pengelolaan Jurnal
- Pendapatan Griya Khadijah
- Penerimaan Wakaf Temporer - Kas

**Jumlah (C)**

**Jumlah Penghasilan (A+B+C)**

-	-
-	-
12.200.102	-
-	31.800.000
705.497.583	621.856.260
-	5.000.000
717.697.685	658.656.260
<b>814.047.237</b>	<b>1.432.036.472</b>

## Catatan Atas Laporan Keuangan

Untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023

**15. BEBAN KEGIATAN DAN USAHA**

	2024	2023
	Rp	Rp
<b>Beban Kegiatan</b>		
- Kegiatan Ibadah	23.907.699	300.000
- Kegiatan Pendidikan	8.818.000	14.405.000
- Kegiatan Kesehatan	-	253.000
- Bantuan Fakir Miskin, Anak Terlantar, Yatim Piatu, Beasiswa	-	-
- Kegiatan Kesejahteraan Umum Lainnya	-	-
Jumlah (A)	32.725.699	14.958.000
<b>Beban Usaha</b>		
- Beban Administrasi	1.665.112	1.719.199
- Beban Penyusutan	5.914.662	-
- Beban Operasional Lain - Lain	18.552.958	-
- Beban Pajak Bank	886.818	724.973
- Beban Bagi Hasil Musyarakah	-	5.054.817
- Beban Griya Khadijah	780.175.002	616.100.869
- Beban Gaji Pengurus Nazhir	-	12.500.000
Jumlah (B)	807.194.552	636.099.858
<b>Jumlah Beban Kegiatan Usaha (A+B)</b>	<b>839.920.251</b>	<b>651.057.858</b>

**16. INFORMASI LAINNYA**

Griya Khadijah merupakan asrama mahasiswi binaan Nazhir Universitas Airlangga yang telah beroperasi sejak tahun 2020. Berikut merupakan rincian pendapatan dan beban Griya Khadijah per 31 Desember 2024 dan 2023 :

	2024	2023
	Rp	Rp
<b>Pendapatan Griya Khadijah</b>		
Pendapatan Sewa kamar	150.000	-
Pendapatan Jasa Pendidikan		
- Mahasiswa	76.895.000	40.100.000
- Beasiswa LAZ dan BAZ	72.177.385	129.584.600
- Beasiswa PUSPAS	114.072.615	137.915.400
Pendapatan Jasa Triase	-	-
Pendapatan Sociopreneur	405.620.006	281.035.952
Pendapatan Investasi	33.065.277	29.513.168
Pendapatan Pengelolaan Jurnal	3.517.300	3.050.400
Pendapatan Lain-lain	-	656.740
Jumlah (A)	705.497.583	621.856.260

16. INFORMASI LAINNYA (Lanjutan)

	2024 Rp	2023 Rp
<b>Beban Griya Khadijah</b>		
Beban Penyusutan Bangunan dan Inventaris GK	170.762.029	131.732.459
Beban Gaji	163.654.000	149.248.005
Beban Honorarium	16.089.000	2.205.000
Beban Perlengkapan	8.623.000	28.362.860
Beban Transportasi	1.404.400	436.000
Beban Pengiriman	290.500	9.000
Beban Konsumsi	2.021.500	3.976.200
Beban Utilitas	60.027.675	69.026.992
Beban Lain-lain	800.000	11.559.688
Beban Amortisasi	3.731.875	2.170.469
Beban Pengembangan SDM	-	-
Beban Program Sociopreneur	352.771.023	217.374.196
Jumlah (B)	<u>780.175.002</u>	<u>616.100.869</u>
<b>Surplus (Defisit) (A-B)</b>	<u><b>(74.677.419)</b></u>	<u><b>5.755.391</b></u>

Defisit sebesar Rp74.677.419 disebabkan oleh beban penyusutan aset tetap kelolaan berupa Bangunan dan Inventaris Griya Khadijah sebesar Rp170.762.029

17. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Pengurus bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan 31 Desember 2024 ini yang telah diselesaikan pada tanggal 14 Maret 2025

Nomor : 00112/3.0290/AU.1/11/1897-2/1/III/2025

## LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Pengurus  
**Nazhir Universitas Airlangga**

### Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan **Nazhir Universitas Airlangga**, yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan tanggal 31 Desember 2024, laporan aktivitas, laporan rincian aset wakaf serta laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **Nazhir Universitas Airlangga** tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

### Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap entitas berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

### Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan entitas dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal – hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi entitas atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Nazhir Universitas Airlangga.

**Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan**

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan entitas untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan entitas tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.



# ERFAN & RAKHMAWAN

Certified Public Accountants

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**KAP ERFAN & RAKHMAWAN**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'PMK', written over a faint circular stamp.

Prima Mari Kristanto, CPA  
NRAP : AP. 1897

Surabaya, 14 Maret 2025

